

# VENTE | Découvrez nos formules

## CLASSIQUE

**Honoraires TTC** (habitation & terrain)

**6% maximum**

**5 000€ minimum**

Flexibilité sur la durée du mandat

Diffusion sur les sites immobiliers leaders

Diffusion sur le site internet de l'agence

Prise de photos + vidéo du bien

Diffusion sur les réseaux sociaux de l'agence

Pose d'un panneau

Accès à un espace propriétaire

Visite virtuelle

## PREMIUM

**Honoraires TTC** (habitation & terrain)

**7% maximum**

**8 000€ minimum**

Flexibilité sur la durée du mandat

Diffusion sur les sites immobiliers leaders

Diffusion sur le site internet de l'agence

Prise de photos + vidéo du bien

Diffusion sur les réseaux sociaux de l'agence

Pose d'un panneau

Accès à un espace propriétaire

Visite virtuelle

Vidéo drone

Home staging

Création d'un flyer personnalisé

Location d'un utilitaire  
(1 journée offerte)

**Estimation : 180€ TTC** (gratuite dans le cadre d'un projet de vente)

**Honoraires parking/garage/box : 2 800€ TTC**

Honoraires au 25 octobre 2024 à la charge du vendeur

# LOCATION | Découvrez nos formules

## CLASSIQUE

**Honoraires TTC** (habitation nue ou meublée)

Sur le montant du loyer dans la limite de 11€/m<sup>2</sup>

**75%** pour un studio

**85%** à partir du F2

Estimation du bien

Prise de photos + vidéo  
de présentation du bien

Diffusion sur les sites  
immobiliers leaders

Visite virtuelle

Diffusion sur les réseaux  
sociaux de l'agence

Réalisation des visites

Constitution du dossier  
+ vérification de la solvabilité  
des locataires

Rédaction du bail

Réalisation état des lieux  
d'entrée + sortie sur tablette  
numérique

**Prestations hors formules**

## PREMIUM

**Honoraires TTC** (habitation nue ou meublée)

Sur le montant du loyer dans la limite de 11€/m<sup>2</sup>

**100%**

Estimation du bien

Prise de photos + vidéo  
de présentation du bien

Diffusion sur les sites  
immobiliers leaders

Visite virtuelle

Diffusion sur les réseaux  
sociaux de l'agence

Réalisation des visites

Constitution du dossier  
+ vérification de la solvabilité  
des locataires

Rédaction du bail

Réalisation état des lieux  
d'entrée + sortie sur tablette  
numérique

Ouverture aux entreprises

Pré réception/réception  
appartement en VEFA

Diffusion fichier INTERKAB  
(réseau d'agences)

**Estimation du loyer : 180€ TTC** (banque, notaire ...)

**Visites + bail + état des lieux pour un garage : 150€ TTC**

Honoraires au 16 juillet 2025 à la charge du locataire et du bailleur tarifés à l'identique | Pad de frais d'entremise ou de négociation pour le bailleur

# GESTION | Découvrez nos formules

## CLASSIQUE

<b>Honoraires TTC</b> des sommes encaissées	
Appartement	<b>6%</b>
Maison	<b>5%</b>
Immeuble	<b>7%</b> nous consulter pour devis

  

Encaissement des loyers (reversement du loyer dès réception)
Emission des quittances de loyer et extrait de comptes
Révision de loyer
Décompte de charges annuelles
Contrôle et validité des préavis
Edition du relevé de gestion mensuel
Demande annuelle assurance
Accès espace propriétaire
Gestion du dépôt de garantie et restitution
Rédaction des documents administratifs (impôts, CAF...)

### Prestations hors formule classique

Demande de devis aux entreprises	<b>50€ TTC/dossier</b>
Suivi des travaux de 2 000€ à 3 000€ + 3 000€	<b>3% HT*</b> <b>3.5% HT*</b> *du montant du devis TTC
Gestion des impayés	<b>180€ TTC/dossier</b>
Gestion des sinistres assurances	<b>180€ TTC/dossier</b>
Aide à la déclaration des revenus fonciers	<b>80€ TTC/lot</b>
Pré état des lieux à la réception du préavis	<b>100€ TTC</b>

## PREMIUM

<b>Honoraires TTC</b> des sommes encaissées	
Appartement	<b>7%</b>
Maison	<b>6%</b>
Immeuble	<b>8%</b> nous consulter pour devis

  

Encaissement des loyers (reversement du loyer dès réception)
Emission des quittances de loyer et extrait de comptes
Révision de loyer
Décompte de charges annuelles
Contrôle et validité des préavis
Edition du relevé de gestion mensuel
Demande annuelle assurance
Accès espace propriétaire
Gestion du dépôt de garantie et restitution
Rédaction des documents administratifs (impôts, CAF...)
Courriers de relance, recommandés, recouvrement amiable
Demande de devis aux entreprises pour travaux ou améliorations
Paiement des factures aux entreprises
Suivi des travaux jusqu'à 2000€ TTC
Paiement des appels de fonds au syndic
Gestion de dossier des impayés
Gestions des sinistres assurances
Aide à la déclaration des revenus fonciers
Pré état des lieux à la réception du préavis

### Assurance loyers impayés

**2.30% TTC du montant du loyer + charges**